



COMUNE DI ALMENNO SAN BARTOLOMEO

Via IV Novembre, 66
24030 Almenno San Bartolomeo (BG)
C.F. 00334080165

DETERMINAZIONE N. 44
Data di registrazione 28/02/2023

AREA 1
Servizi Tecnici e Patrimoniali

OGGETTO: APPALTO INTEGRATO PER L’AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA E L’ESECUZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN NUOVO POLO PER L’INFANZIA - DETERMINAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

PREMESSO che con decreto sindacale n. 1 del 02/01/2023 il Sindaco ha attribuito al sottoscritto la nomina di Responsabile dell'Area 1 - Servizi tecnici e patrimoniali, in conformità al regolamento comunale sull'organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 27 del 22/03/2012, esecutiva ai sensi di legge;

PRESO ATTO che:

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 55 adottata in data 28/12/2022, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2023/2025;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 159 del 28/12/2022, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) triennio 2023/2025 suddiviso per ciascun Responsabile di Area, modificato con successive variazioni;

RICHIAMATA la propria determinazione n. 401 del 29/12/2022, con la quale si procedeva a contrarre per l'affidamento dell'appalto integrato, ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., così come derogato dalla L. 29 luglio 2021, n. 108 e s.m.i., per la progettazione definitiva ed esecutiva e l'esecuzione dei lavori di realizzazione di un nuovo polo per l'infanzia, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2 della L. 11 settembre 2020, n. 120 e s.m.i., applicando il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

RILEVATO che con procedimento di gara esperito dalla CUC sulla piattaforma informatica SINTEL mediante RdO Id. n. 163575281 del 30/12/2022, venivano invitate a presentare la propria offerta n. 30 (trenta) operatori economici selezionati a seguito di attivazione di apposita indagine di mercato ed il cui verbale, depositato in atti, è stato approvato con determinazione del Responsabile dell'Area 1 n. 384 del 22/12/2022;

CONSIDERATO che, entro le ore 12:00 del giorno 10/02/2023, hanno presentato la propria offerta i seguenti operatori economici:

- Impresa F.lli Rota Nodari S.p.A. - con sede a Almenno San Bartolomeo (BG)
- Gaeta Costruzioni S.r.L. - con sede a Baronissi (SA)

RICHIAMATA la propria determinazione n. 33 del 14/02/2023, con la quale si procedeva ad ammettere o escludere gli operatori economici partecipanti alla procedura di affidamento dell'appalto integrato per la progettazione definitiva ed esecutiva e l'esecuzione dei lavori di realizzazione di un nuovo polo per l'infanzia;

RICHIAMATO, altresì, il verbale della commissione giudicatrice del 22/02/2023, depositato in atti con prot. n. 2880 del 22/02/2023;

RICHIAMATO l'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. il quale prevede che *«Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al presente comma. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa»*;

CONSIDERATO che si è provveduto ad attivare la procedura del "soccorso istruttorio", relativamente all'avvio del sub-procedimento di regolarizzazione della documentazione amministrativa, da fare pervenire al protocollo comunale entro il termine perentorio del 28/02/2023 alle ore 12:00, con l'invio della nota prot. n. 2881 del 22/02/2023;

PRESO ATTO che, nella seduta di gara pubblica del giorno 28/02/2023, il seggio di gara ha rilevato che l'operatore economico Impresa F.lli Rota Nodari S.p.A. ha provveduto, con nota prot. n. 3039 del 28/02/2023, ad integrare e regolarizzare la documentazione amministrativa richiesta e, effettuate le opportune verifiche, veniva ammesso alla fase successiva della procedura di gara;

DATO ATTO, pertanto, che le offerte ammesse all'apertura dell'offerta economica sono 1 (una) e che, quindi, ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., è necessario procedere col calcolo della soglia di anomalia;

PRECISATO che, essendo il criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ed il numero delle offerte ammesse pari a 1 (una), la congruità delle offerte viene valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal disciplinare di gara, ai sensi dell'art. 97, comma 3 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

CONSIDERATO, inoltre, che la Stazione Appaltante si riservava la facoltà, di cui all'art. 97, comma 6, ultimo periodo del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., di valutare in ogni caso la congruità di qualsiasi offerta che, in base ad elementi specifici, apparisse anormalmente bassa;

RILEVATO che, a seguito di quanto sopra esposto, l'offerta ammessa non risulta essere anomala;

EVIDENZIATO che con report di gara del 28/02/2023, depositato in atti, si proponeva l'aggiudicazione dell'appalto di che trattasi all'operatore economico Impresa F.lli Rota Nodari S.p.A. con sede a Almenno San Bartolomeo (BG), avendo ottenuto un punteggio complessivo di 76,67/100 ed avendo offerto un ribasso del 5,00% da applicarsi sull'importo complessivo posto a base di gara sia per la progettazione definitiva ed esecutiva che per la realizzazione dei lavori e, quindi, per un importo netto di € 2.443.566,35 oltre € 72.067,48 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, per complessivi € 2.515.633,83 di cui € 2.413.033,83 oltre IVA 10% ed € 102.600,00 oltre IVA al 22% per un totale di € 2.779.509,21;

PRECISATO che l'Area Tecnica ha attivato le procedure di verifica per l'accertamento del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-professionale ed economico-finanziario attraverso l'utilizzo del *Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico* (FVOE) istituito presso l'ANAC, ai sensi dell'art. 81 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

DATO ATTO che la dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione dei lavori, nonché il relativo impegno di spesa, saranno oggetto di successiva determinazione da parte del Responsabile dell'Area ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

DATO ATTO, altresì, di aver verificato che l'adozione del presente atto non coinvolge interessi propri del sottoscritto, ovvero di propri parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali il sottoscritto abbia rapporti di frequentazione abituale, ovvero, di soggetti od organizzazioni con cui il sottoscritto o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti debito credito;

VISTI gli artt. 107, 109 comma 2, 151 comma 4, 183, 191, 192 e 147-bis del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. che disciplinano gli adempimenti di competenza dei responsabili dell'Area, nonché il vigente regolamento comunale per l'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

VISTO il vigente Statuto Comunale ed il Regolamento di contabilità;

VISTO il vigente Regolamento di disciplina dei contratti;

D E T E R M I N A

- 1) **DI DARE ATTO** che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) **DI APPROVARE**, per le motivazioni esposte in premessa, il verbale della commissione giudicatrice del 22/02/2023 depositato in atti con prot. n. 2880 del 22/02/2023, la documentazione relativa al soccorso istruttorio depositata in atti con prot. n. 3039 del 28/02/2023 ed il report di gara del 28/02/2023 depositati in atti, quest'ultimo col quale si proponeva l'aggiudicazione dell'appalto di che trattasi all'operatore economico Impresa F.lli Rota Nodari S.p.A. con sede a Almenno San Bartolomeo (BG), avendo ottenuto un punteggio complessivo di 76,67/100 ed avendo offerto un ribasso del 5,00% da applicarsi sull'importo complessivo posto a base di gara;

- 3) DI PROPORRE L'AGGIUDICAZIONE dell'appalto integrato per la progettazione definitiva ed esecutiva e l'esecuzione dei lavori di realizzazione di un nuovo polo per l'infanzia, secondo le modalità previste dalla documentazione di gara e dagli elaborati progettuali, all'operatore economico **Impresa F.lli Rota Nodari S.p.A.** - P.I. 00918510165 - con sede in Via G. Falcone, 4 a Almenno San Bartolomeo (BG), avendo ottenuto un punteggio complessivo di 76,67/100 ed avendo offerto un ribasso del 5,00% da applicarsi sull'importo complessivo posto a base di gara sia per la progettazione definitiva ed esecutiva che per la realizzazione dei lavori e, quindi, per un importo netto di € 2.443.566,35 oltre € 72.067,48 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, per complessivi € **2.515.633,83** di cui € 2.413.033,83 oltre IVA 10% ed € 102.600,00 oltre IVA al 22% per un totale di € **2.779.509,21**;
- 4) DI DARE ATTO che la dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione ed il relativo impegno di spesa sono subordinati all'acquisizione di tutta la documentazione relativa alle verifiche del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-professionale ed economico-finanziario ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. e che, comunque, saranno oggetto di successiva determinazione da parte del Responsabile dell'Area;
- 5) DI PRENDERE ATTO, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i., che:
- l'oggetto e la finalità del presente provvedimento sono costituiti dall'affidamento dell'appalto integrato per la progettazione definitiva ed esecutiva e l'esecuzione dei lavori di realizzazione di un nuovo polo per l'infanzia;
 - la scelta del contraente avverrà mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2 della L. 11 settembre 2020, n. 120 e s.m.i.;
 - il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante, da sottoscrivere con modalità di firma digitale, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., indicando, ai sensi della L. 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i., il CUP **E11B21002170001** ed il CIG **9577269466**, e tutte le spese inerenti saranno a carico dell'aggiudicatario;
 - le clausole essenziali del contratto sono riportate nel capitolato speciale d'appalto e nel disciplinare di gara;
- 6) DI DARE ATTO che con determinazione n. 401 del 29/12/2022 si è provveduto a:
- impegnare quale quota parte dei lavori la somma complessiva di € 457.811,89 al capitolo n. 04012.02.0101, gestione competenza, "Lavori di realizzazione nuovo polo per l'infanzia";
 - prenotare quale quota parte dei lavori la somma complessiva di € 2.463.814,96 al capitolo n. 04012.02.0101, annualità 2023, "Lavori di realizzazione nuovo polo per l'infanzia";
- 7) DI ATTESTARE che l'opera è interamente finanziata con fondi rientranti nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) alla *Missione 4: Istruzione e Ricerca - Componente 1: Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia*, ammessi in via definitiva con Decreto interdipartimentale del 31/03/2022 del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno, di concerto con il Capo del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato del Ministero dell'Economia e delle finanze, del Capo del Dipartimento per il Sistema educativo di istruzione e di formazione del Ministero dell'istruzione e del Capo del Dipartimento per le Politiche della famiglia della Presidenza del Consiglio dei ministri;
- 8) DI RENDERE NOTO, ai sensi dell'art. 3 della L. 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i., che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Loris Maggioni, Responsabile dell'Area;
- 9) DI DARE ATTO che con la sottoscrizione, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., si esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto.
- 10) DI DARE ATTO, infine, che la presente determinazione:
- è esecutiva al momento della sua sottoscrizione;
 - è inserita nel fascicolo digitale delle determinazioni della propria area;
 - va pubblicata all'albo pretorio comunale on line per 15 giorni consecutivi.
- 11) DI PUBBLICARE il presente provvedimento secondo le previsioni dell'art. 37 del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. nell'apposita sottosezione della sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Amministrazione comunale, secondo modalità che assicurino il rispetto delle previsioni in materia di trattamento dei dati personali ed i principi di pertinenza e proporzionalità.

il Responsabile Area 1
Servizi Tecnici e Patrimoniali
Loris Maggioni / ArubaPEC S.p.A.
(atto sottoscritto digitalmente)

